

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.172.2017**

**Burmistrza Wyrzyska**

**z dnia 23 października 2017 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Miasta Wyrzysk  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość określoną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....**

**Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....**

Załącznik  
do zarządzenia nr 0050.172.2017  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 23 października 2017 roku

### Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i>            | <i>Opis nieruchomości</i>   | <i>Przeznaczenie</i>   | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł</i>   |
|-----------|-----------------------------|---|--|-------------------------|-------------------|------------------|--|
| 1         | Wyrzysk,<br>ul. Rzeczna 1/1 | Lokal mieszkalny<br>Nr 1 o pow. 44,60 m <sup>2</sup><br>wraz z udziałem<br>w częściach<br>wspólnych budynku<br>i prawie własności<br>gruntu | Tereny<br>zabudowy<br>mieszkaniowej<br>wielorodzinnej<br>oznaczone<br>symbolem 1MW | PO2H/00015627/2         | 15/3              | 0,0488           | 67.785,00 zł<br>w tym:<br>1. cena za lokal<br>64.131,39 zł<br>2. cena za<br>udział w prawie<br>własności<br>gruntu:<br>3.653,61 zł |

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, które spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.