

OGŁOSZENIE BURMISTRZA WYRZYSKA O PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA I GMINY WYRZYSK

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
Ogłoszenie o V przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku										
1	Wyrzysku os. Leśne	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1MN/U	PO2H/00013887/8	1235/1	0,0858	34.000,00	23.12.2016r.	3.400,00	28.12.2016r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.00
Ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku										
2	Wyrzysku os. Leśne	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1MN/U	PO2H/00013887/8	1353/2	0,0610	26.500,00	23.12.2016r.	2.650,00	28.12.2016r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.20
Ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Falmierowie										
3	Falmierowo	Działka niezabudowana	Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 15.10.2013r. budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z usługami wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami	PO2H/00015385/3	74/5	0,0994	35.000,00	23.12.2016r.	3.500,00	28.12.2016r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.50

			technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

I. Pozycja 1 tabeli

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w Wyrzysku na osiedlu Leśnym. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzysk dla działki oznaczonej nr 1235/1, ustalono przeznaczenie: 1MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Granica działki od strony drogi ulicy Leśnej przebiega równo z obowiązującą linią zabudowy, na której musi znajdować się nie mniej niż 60 % długości elewacji frontowej budynku.

II. Pozycja 2 tabeli

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w Wyrzysku na osiedlu Leśnym. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.

III. Pozycja 3 tabeli

Przedmiotem sprzedaż jest niezabudowana działka położona w bardzo dobrej lokalizacji we wsi Falmierowo. Nieruchomość znajduje się w centrum wsi, w sąsiedztwie zabudowy handlowej, naprzeciwko Domu Pomocy społecznej, OSP i niewielkiej odległości od szkoły. Działka położona jest przy pasie drogowym drogi 242, która przebiega przez wieś Falmierowo.

Ograniczenie nieruchomości wynikające z działu III Księgi Wieczystej PO2H/00015385/3:

1. ograniczone prawo rzeczowe polegające na zapewnieniu nieodpłatnie każdoczesnemu właścicielowi działki nr 75/4 prawo dojścia i dojazdu przez działkę nr 74/2.

Obciążenia dla nieruchomości z poz. 1-3: nie występują.

Ograniczenia dla nieruchomości z poz. 1-3: nie występują.

IV. Zobowiązania, której przedmiotem są w/w nieruchomość: nie występują.

V. Warunkiem uczestniczenia w przetargach jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym

uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej: **osoby fizyczne**: dowód wpłaty wadium, dowód osobisty, **osoby prawne**: poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość, **cudzoziemcy** : oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości. Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.