



Piła, 22 lipca 2022 roku

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Pile na podstawie art. 110w ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2020. poz. 1427 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 22 września 2022r. o godz. 9.00** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Pile, przy ul. Kossaka 106, w pok. 424, odbędzie się druga licytacja nieruchomości rolnej o powierzchni 5,500 ha położonej w Żuławce działka nr 375/1 i 377/2 dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży zamiejscowy Wydział ksiąg Wieczystych w Wyrzysku prowadzi księgę wieczystą PO2H/00020958/9.

Wartość oszacowania nieruchomości wynosi 66.523,00 zł., zaś cena wywołania jest równa 70% sumy oszacowanej i wynosi 46.566,10 zł.

Licytant przystępujący do licytacji powinien złożyć wadium w wysokości 6.652,30 zł. Wadium składa się na rachunek organu egzekucyjnego tj. 60 1010 1469 0059 2013 9120 0000. Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja publiczna

W terminie 14 dni przed dniem licytacji będzie wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godzinach 9.00 – 14.00 oraz przeglądać w Urzędzie Skarbowym w Pile w pok. 313 akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

W przypadku sprzedaży nieruchomości rolnej Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa posiada prawo pierwokupu przysługującego mu na mocy art. 3 ust 1 i 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655)

Osoby przystępujące do licytacji winny przedłożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz o łącznej powierzchni użytków rolnych objętych nieruchomościami rolnymi, których jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą. (art. 7 ust. 1 oraz art. 7 ust. 5 w zw. z art. 7 ust. 5a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2022. poz. 461)

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje w terminie 14 dni, od dnia ogłoszenia o licytacji, skarga.

Licytacja może zostać odwołana bez podania przyczyny.

SZMAG1

Urząd Skarbowy
w Pile
Kancelaria
Dzielnicy
Skarbowej
w Pile

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) udostępnione są w miejscach publicznie dostępnych (tablicach informacyjnych) w siedzibach Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu, urzędów skarbowych województwa wielkopolskiego i Wielkopolskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Poznaniu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej wskazanych jednostek organizacyjnych w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych